INFORME DE GESTIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN – SUBSECRETARIA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA

DATOS BÁSICOS CONTRATO	
No. Contrato	4162.010.26.1.3065-2026
Supervisor del Contrato	NIKI BLANCO ARENAS
Nombre del prestador del servicio	JOSE DANIEL MONTEALEGRE MAHECHA
Cedula	1.144.079.457
Valor del contrato:	$11.326.000
Fecha inicio	15/sep/2026
Fecha finalización	31/oct/2026

OBJETO DEL CONTRATO:
Prestación de servicios profesionales en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Habilitación de Espacios Deportivos, Recreativos y de Actividad Física en el Distrito de Santiago De Cali en cumplimiento de las funciones de la Subsecretaria de Infraestructura de la Secretaría del Deporte y la Recreación del Distrito Especial de Santiago de Cali, en el marco de la BP - 26005933.

SEGURIDAD SOCIAL	
IBC (ingreso básico de cotización)	N/A
No. Planilla	N/A
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago	N/A
Operador:	N/A
Fecha de Pago	N/A
Periodo de pago de la seguridad social:	N/A

SEGURIDAD SOCIAL: El contratista presenta certificado de afiliación a la EPS SURA, PENSIONES SKANDIA y ARL POSITIVA, con riesgo 4. Según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar seguridad social correspondiente.
Forma de pago:
(X) Vencida
( ) Anticipada
( ) Extemporánea

CUOTA NÚMERO (01)

De acuerdo con las obligaciones específicas contenidas en el complemento al contrato electrónico, ejecuté a cabalidad las siguientes actividades dentro del plazo contractual establecido así:

No.	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL	ACTIVIDADES REALIZADAS
1	Ejecutar la gestión técnica y operativa de los espacios deportivos y recreativos del Distrito, mediante la elaboración de presupuestos de obra civil, mantenimiento de equipos e interventoría para los proyectos asignados, aplicando metodologías de análisis de precios unitarios, rendimientos y especificaciones técnicas, con el fin de determinar el valor estimado de los procesos de contratación en cualquiera de sus modalidades de selección.	- Elaboré, revisé, ajusté, validé y entregué oportunamente realización del presupuesto de obra para los proyectos de CONTINGENCIA POR TERREMOTO – 2026, los cuales fueron: VOLEIBOL PLAYA_PRESUPUESTO PLANEACION_AU 42, ATLETISMO _PRESUPUESTO PLANEACION_AU 42 y COLISEO VOLEIBOL FRANCISCO CHOIS _PRESUPUESTO PLANEACION_AU 42. Además de realización del presupuesto de interventoría de: INTERVENTORIA PPTO OFICIAL - PROCESO DE OBRAS PARTICIPATIVO 2026.
2	Realizar estudios de mercado y estructurar eventos de cotización en la plataforma SECOP II para los procesos de contratación de obra civil, mantenimiento de equipos e interventoría asignados, conforme a las modalidades de selección aplicables y los lineamientos del Manual de Contratación del Distrito Especial de Santiago de Cali.	- Durante el período evaluado, no recibí solicitudes específicas que me hicieran exigible el desarrollo de esta obligación, por lo cual no fue necesario ejecutar actividades en este componente.
3	Actualizar y mantener vigente la base de precios de referencia de la Secretaría del Deporte y la Recreación para obras civiles, mantenimiento de equipos e interventoría, incorporando datos provenientes de estudios de mercado, cotizaciones, listas de precios oficiales y contratos históricos ejecutados por la entidad.	- Brindé la información técnica para la actualización de la base de datos de precios unitarios de la entidad, para la estructuración y seguimiento de los diferentes procesos del área de infraestructura para los recursos de Dependencia, Recurso participativo y Empréstito.
4	Elaborar y ajustar los requerimientos técnicos, anexos técnicos y formatos de presupuesto requeridos para la estructuración de los procesos de contratación de obra civil, mantenimiento de equipos e interventoría, atendiendo las observaciones formuladas por el grupo de abogados de contratación y realizando los ajustes técnicos dentro de los términos establecidos para garantizar la continuidad y el cierre oportuno de la etapa precontractual.	- Realicé los requerimientos técnicos, anexos técnicos y formatos de presupuesto requeridos, atendiendo las observaciones formuladas por el grupo de abogados de contratación y realizando los ajustes técnicos dentro de los términos establecidos para la estructuración del proceso de INTERVENTORIA PPTO OFICIAL - PROCESO DE OBRAS PARTICIPATIVO 2026.

5	Realizar informe ejecutivo mensual de sus actividades relacionadas a la estructuración de presupuestos de obra civil, mantenimiento de equipos e interventoría para los proyectos asignados por la Secretaría.	- Realicé y diligencié el cuadro de seguimiento mensual del área de presupuestos de infraestructura con el seguimiento de los diferentes procesos asignados. Procesos: POAI 2026 – RECURSO PARTICIPATIVO *Y ADECUACION POLIDEPORTIVO VILLA DEL LAGO,* INTERVENTORIA PPTO OFICIAL - PROCESO DE OBRAS PARTICIPATIVO 2026.
6	Realizar visita de acompañamiento, seguimiento y verificación a escenarios deportivos y recreativos del Distrito de Santiago de Cali, orientada a identificar necesidades, promover el uso adecuado y seguro de los espacios y fortalecer la participación en actividades físicas, deportivas y recreativas.	- Realicé visita de acompañamiento, seguimiento y verificación a escenarios deportivos y recreativos del Distrito de Santiago de Cali, para los proyectos de CONTINGENCIA POR TERREMOTO – 2026, los cuales fueron: VOLEIBOL PLAYA_PRESUPUESTO PLANEACION_AU 42, ATLETISMO _PRESUPUESTO PLANEACION_AU 42 y COLISEO VOLEIBOL FRANCISCO CHOIS _PRESUPUESTO PLANEACION_AU 42, para contribuir al adecuado desarrollo de las actividades físicas, deportivas y recreativas, promoviendo el uso seguro y adecuado de los escenarios deportivos.
7	Realizar cualquier otra tarea afín que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto contractual.	Participé en las reuniones y comités de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa, asignados por el supervisor del contrato: - REUNIÓN PRESUPUESTO Y UAG PARA MANTENIMIENTOS SISTEMA DE BOMBEO Y MANTENIMIENTOS UNIDAD DEPORTIVA DEL EOPG – Reunión con el fin de entregar proceso en la parte técnica al Área de UAG para seguir con la estructuración del proceso. - REUNION INFRAESTRUCTURA Y GRUPO DE APOYO DEL SECRETARIO – Reunión para tomar decisiones y dar respuesta a Orfeo de entrada No. 20264173010200639 2, relacionado con el estado de ejecución de dos proyectos asociados al sector deporte y recreación.
MEDIO DE VERIFICACIÓN:		Las evidencias de lo relacionado se encuentran en el siguiente link: https://drive.google.com/drive/folders/1A-qg1ERV0ggtGOvpQk5XXNvNGbDtaySr

OBSERVACIONES	NINGUNA
FIRMA DEL PRESTADOR DEL SERVICIO:	
FECHA DE TRANSACCIÓN:	25/sep/2026